



## INFO

2-Zimmer-Wohnung

Größe:

- WNFL: 81,23 m<sup>2</sup>
- Kellerabteil: 9,39 m<sup>2</sup>

Ausstattung:

- Hauseingangstüre mit Video-Gegensprechanlage
- Wohnungseingangstüre (Sicherheitstüre WK3) mit 5-fach Verriegelung
- Hochwertige Josko Holz-Alufenster
- Alarmanlage mit Überwachung der Fenster
- Elektrischer Raffstore
- Eichendielenparkett im Landhausstil
- Fußbodenheizung
- Klimaputz für ein gutes Raumklima

## KONTAKT:

PVV Immobilien GmbH  
Ignazgasse 16  
1120 Wien

[www.polleres.com](http://www.polleres.com)

T +43 2626 630 23-0  
[office@polleres.com](mailto:office@polleres.com)



**POLLERES**  
PVV IMMOBILIEN